Трое жителей Калининградской области признаны виновными в мошенничестве, в результате которого шестеро граждан лишились жилья

Собранные следственными органами СУ СК России по Калининградской области доказательства признаны судом достаточными для вынесения обвинительного приговора трем жителям региона. В зависимости от роли каждого они признаны виновными в совершении 6 эпизодов преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере и повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение).

Решение о возбуждении уголовного дела принято следствием на основании материалов оперативно-розыскных мероприятий, проведенных управлением уголовного розыска УМВД России по Калининградской области.

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Калининградской области

Следствием и судом установлено, что в 2015-2021 гг. группа лиц, в состав которой входил 53-летний житель региона, его супруга, риелтор и, на тот момент действующий, участковый уполномоченный ОМВД России по Ленинградскому району города Калининграда, руководствуясь корыстными побуждениями, знакомились с гражданами, имеющими в собственности жилье на территории Калининграда, ведущими асоциальный образ жизни. Под надуманными предлогами фигуранты входили в доверие к потерпевшим, склоняли их к употреблению алкоголя, а впоследствии убеждали заключить договоры купли-продажи либо дарения жилья.

В качестве аргументов злоумышленники сообщали потерпевшим ложные сведения, к примеру, о желании родственников поместить их в психиатрический стационар либо о возможном применении насилия со стороны третьих лиц, с целью завладеть квартирами потерпевших. После заключения договоров купли-продажи, либо дарения недвижимости, денежные средства потерпевшим не передавались.

При этом экс-полицейский в одном случае оказал содействие в сборе документов, необходимых для перехода прав собственности на квартиру, принадлежащую 62-летней пенсионерке, и даже погасил за нее задолженность по коммунальным услугам. Кроме того, с целью придания видимости законности совершаемых злоумышленниками действий по отчуждению двух квартир, принадлежащих потерпевшей, полицейский сопровождал ее в многофункциональный центр для подачи документов, будучи одетым в форменное обмундирование сотрудника полиции, находясь при этом в отпуске.

Следствием установлено шестеро потерпевших от действий данных лиц, при этом одна из потерпевших - 62-летняя пенсионерка, являлась собственницей двух квартир. Общая рыночная стоимость 7 квартир, которыми завладели обвиняемые, по данным следствия, превысила 23 млн рублей.

Супруга главного фигуранта по уголовному делу вину в совершении инкриминируемых ей преступлений признала в полном объеме, заключила досудебное соглашение о сотрудничестве. Уголовное дело в отношении нее было выделено в отдельное производство. В настоящее время женщина осуждена к наказанию в виде 5 лет лишения свободы. Приговор в отношении нее вступил в законную силу.

Следователям регионального управления Следственного комитета удалось собрать убедительную доказательную базу, полностью изобличающую всех членов преступной группы в содеянном. Принятыми на стадии предварительного следствия мерами жилищные права потерпевших восстановлены.

Приговором Ленинградского районного суда города Калининграда 53-летнему подсудимому назначено наказание в виде 14 лет 6 месяцев лишения свободы с отбытием наказания в исправительной колонии общего режима. Риелтор приговорена к 6 годам колонии общего

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Калининградской области

режима. Бывшему участковому уполномоченному суд назначил наказание в виде 4 лет исправительной колонии общего режима.

Приговор не вступил в законную силу.

10 Ноября 2023

Адрес страницы: https://kld.sledcom.ru/news/item/1837694

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Калининградской области