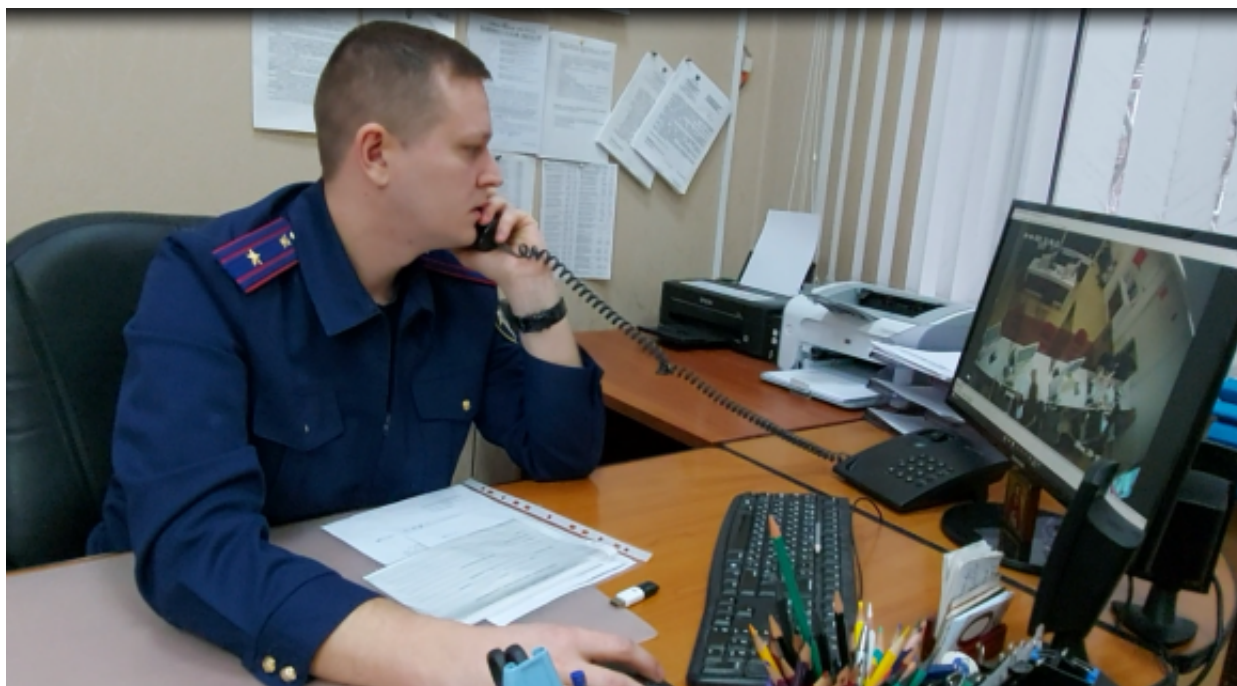




Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Калининградской области

Трое жителей Калининградской области предстанут перед судом по обвинению в мошенничестве



Следственными органами СУ СК России по Калининградской области завершено расследование уголовного дела в отношении трех жителей региона, обвиняемых, в зависимости от роли каждого, в совершении 6 эпизодов преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере и повлекшее лишение права гражданина на жилое помещение).

Решение о возбуждении уголовного дела принято следствием на основании материалов оперативно-розыскных мероприятий, проведенных управлением уголовного розыска УМВД России по Калининградской области.

По данным следствия, в 2015-2021 гг. группа лиц, в состав которой входил 52-летний житель региона, его супруга, риелтор и, на тот момент действующий, участковый уполномоченный ОМВД России по Ленинградскому району города Калининграда, руководствуясь корыстными побуждениями, знакомились с гражданами, имеющими в собственности жилье на территории Калининграда, ведущими асоциальный образ жизни. Под надуманными предложениями фигуранты входили в доверие к потерпевшим, склоняли их к употреблению алкоголя, а впоследствии



убеждали заключить договоры купли-продажи либо дарения жилья.

В качестве аргументов, как полагает следствие, злоумышленники сообщали потерпевшим ложные сведения, к примеру, о желании родственников поместить их в психиатрический стационар либо о возможном применении насилия со стороны третьих лиц, с целью завладеть квартирами потерпевших. После заключения договоров купли-продажи, либо дарения недвижимости, денежные средства потерпевшим не передавались.

При этом экс-полицейский в одном случае оказал содействие в сборе документов, необходимых для перехода прав собственности на квартиру, принадлежащую 62-летней пенсионерке, и даже погасил за нее задолженность по коммунальным услугам. Кроме того, с целью придания видимости законности совершаемых злоумышленниками действий по отчуждению двух квартир, принадлежащих потерпевшей, полицейский сопровождал ее в многофункциональный центр для подачи документов, будучи одетым в форменное обмундирование сотрудника полиции, находясь при этом в отпуске.

Следствием установлено шестеро потерпевших от действий данных лиц, при этом одна из потерпевших - 62-летняя пенсионерка, являлась собственницей двух квартир. Общая рыночная стоимость 7 квартир, которыми завладели обвиняемые, по данным следствия, превысила 23 млн рублей.

Супруга одного из обвиняемых вину в совершении инкриминируемых ей преступлений признала в полном объеме, заключила досудебное соглашение о сотрудничестве. Уголовное дело в отношении нее было выделено в отдельное производство. В настоящее время женщина осуждена к наказанию в виде 5 лет лишения свободы. Приговор в отношении нее вступил в законную силу.

Остальные сообщники вину не признали. Вместе с тем, следствию удалось собрать убедительную доказательную базу, полностью изобличающую злоумышленников в совершении всех эпизодов преступной деятельности. Кроме того, на стадии предварительного следствия приняты меры, направленные на восстановление нарушенных жилищных прав потерпевших: на незаконно отчужденные квартиры следователями регионального управления Следственного комитета наложен арест.

Сбор доказательств завершен, уголовное дело с утвержденным обвинительным заключением в ближайшее время поступит в суд для рассмотрения по существу.

13 Февраля 2023



Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Калининградской области

Адрес страницы: <https://kld.sledcom.ru/news/item/1765757>